

Pelanggan yang dihormati,

Helaiian Pendedahan Produk (PDS) ini memberikan anda maklumat penting tentang pelan **Takaful Kebakaran**. Pelanggan lain telah membaca PDS ini dan mendapati ia membantu, anda harus membacanya juga.

Tarikh: 01/06/2026

1 Apakah itu Takaful Kebakaran?

Takaful Kebakaran memberikan perlindungan kepada harta benda anda daripada kerugian atau kerosakan akibat kebakaran, kilat dan letupan yang berpunca daripada gas yang digunakan untuk tujuan domestik.

Kontrak Syariah Yang Diguna Pakai

Kontrak Syariah yang diguna pakai di bawah produk ini ialah Tabarru', Wakalah, Jualah dan Qard. Untuk definisi kontrak syariah, sila rujuk sijil takaful.

2 Ketahui Perlindungan Anda

Untuk tempoh perlindungan selama setahun, anda akan menerima perlindungan takaful berikut:

No.	Jenis Manfaat
1.	Kebakaran, kilat dan letupan yang disebabkan oleh gas yang digunakan untuk tujuan domestik

Dengan membayar sumbangan tambahan, anda boleh memperluaskan perlindungan di bawah:

No.	Jenis Manfaat
1.	Pesawat udara dan/atau peranti udara yang gugur daripadanya
2.	Ribut, puting beliung dan angin taufan
3.	Banjir
4.	Gempa bumi dan letusan gunung berapi
5.	Penenggelaman dan gelinciran tanah
6.	Letupan
7.	Pecahan atau limpahan tangki air domestik atau paip
8.	Kebocoran pemercik air
9.	Hentaman oleh sebarang kenderaan atau haiwan
10.	Kebakaran belukar/lalang
11.	Pembakaran spontan
12.	Kerosakan oleh pokok tumbang atau dahan atau objek daripadanya
13.	Rusuhan, mogok dan kerosakan akibat niat jahat.

Nota:

- Sila rujuk sijil takaful untuk maklumat lanjut berkenaan manfaat-manfaat di atas.
- Tempoh Takaful adalah satu (1) tahun. Anda perlu memperbaharui sijil takaful setiap tahun.
- Manfaat-manfaat yang dibayar di bawah produk yang layak adalah dilindungi oleh Perbadanan Insurans Deposit Malaysia (PIDM) sehingga had perlindungan. Sila rujuk Brosur Sistem Perlindungan Manfaat Takaful dan Insurans PIDM atau hubungi kami atau PIDM (layari www.pidm.gov.my).

Sijil anda tidak melindungi kerugian tertentu seperti:

- Kerugian akibat kecurian semasa atau selepas berlakunya kebakaran;
- Barangan yang dipegang sebagai amanah atau atas komisen;
- Sekuriti, obligasi, sebarang dokumen, setem, duit syiling atau wang kertas, cek, buku akaun atau buku perniagaan yang lain, atau rekod sistem komputer;
- Bahan letupan;
- Pembakaran harta benda atas perintah pihak berkuasa;
- Pencemaran;
- Kerugian atau kerosakan disebabkan oleh perang atau risiko seumpamanya; atau
- Kerugian atau kerosakan disebabkan oleh pencemaran radioaktif, radiasi nuklear atau risiko seumpamanya

Nota: Senarai ini tidak menyeluruh. Sila rujuk sijil takaful untuk senarai penuh pengecualian.

Sekiranya anda mempunyai sebarang soalan atau memerlukan bantuan mengenai produk takaful rumah, anda boleh:



Hubungi kami di 1-300-13-8888
(Etiqa Oneline)



Layari
<https://www.etiqa.com.my/rumah>



Email kepada
info@etiqa.com.my



Imbas kod QR

3 Ketahui Kewajipan Anda

Untuk Takaful Kebakaran, jumlah sumbangan yang perlu dibayar adalah dikira berdasarkan jumlah dilindungi, perlindungan tambahan (jika ada) dan keperluan pengunderaitan kami. Sebagai ilustrasi, untuk jumlah dilindungi RM 347,000.000, anda harus membayar sumbangan tahunan sebanyak:

Sumbangan Asas	RM 166.75
----------------	-----------

Anda juga harus membayar fi and caj berikut:

Komisen Dibayar Kepada Pengantara	15% daripada sumbangan asas atau RM 25.01
Cukai Perkhidmatan	8% daripada sumbangan asas atau RM13.34
Jumlah Fi Wakalah	40% daripada sumbangan asas atau RM 66.70
Duti Setem	RM 10.00
Jumlah Sumbangan Perlu Dibayar	RM 190.09

Semua sumbangan (jika terpakai) akan tertakluk kepada caj-caj atau cukai-cukai yang berkenaan, sebagaimana yang dianggap perlu oleh pihak berkuasa cukai Malaysia. Adalah penting untuk anda menyimpan apa-apa resit yang anda terima sebagai bukti pembayaran sumbangan.

4 Syarat Utama Lain

1. Anda harus memberikan maklumat tepat dan cukup semasa permohonan.
2. Perlindungan takaful hanya berkuat kuasa apabila anda telah membayar sumbangan (Bayaran Sebelum Perlindungan).
3. Semua tuntutan hendaklah dimaklumkan kepada kami secepat mungkin tidak melebihi 30 hari selepas kejadian yang melayakkan anda untuk membuat tuntutan ke atas sijil. Sila kemukakan kepada kami semua dokumen yang berkaitan untuk menyokong tuntutan anda. Sebarang dokumen atau bukti yang diperlukan oleh kami untuk mengesahkan tuntutan tersebut perlu dikemukakan kepada kami atas perbelanjaan anda sendiri.
4. Nilai pasaran – Anda perlu memastikan harta anda dilindungi pada jumlah yang berpatutan sepanjang masa, dengan mengambil kira pengubahsuaian dan penambahbaikan yang dilakukan. Amaun yang dilindungi mesti melindungi kos membina semula rumah anda sekiranya berlaku kerugian / kerosakan.
5. Fasal Purata – Sekiranya jumlah yang dilindungi dalam sijil takaful anda adalah kurang daripada nilai sebenar pada waktu kerugian berlaku, anda adalah dianggap sebagai menanggung sendiri perbezaannya dan anda akan menanggung sebahagian daripada kerugian secara berkadar.

Nota: Senarai ini tidak menyeluruh. Sila rujuk sijil takaful untuk senarai penuh terma dan syarat.

? Bolehkah saya membatalkan sijil saya?

Boleh. Anda boleh membatalkan sijil dengan memberi notis bertulis kepada kami. Selepas pembatalan, anda layak untuk mendapat pengembalian sumbangan berdasarkan tempoh takaful yang belum luput tertakluk kepada syarat yang telah ditetapkan dalam sijil dan jumlah sumbangan minimum yang perlu kami kekalkan.