

HELAIAN PENDEDAHAN PRODUK	Etiqa General Takaful Berhad ("Kami")
Sila baca Helaian Pendedahan Produk ini sebelum anda membuat keputusan untuk menyertai Takaful Isi Rumah (Pelan Tetap) . Pastikan anda juga membaca terma-terma dan syarat-syarat am.	Takaful Isi Rumah (Pelan Tetap) Tarikh : 11/10/2022

1. Apakah produk ini?

Produk ini menawarkan perlindungan kepada kandungan isi rumah (Pelan Tetap) dan barangan peribadi seperti yang dinyatakan dan berada di dalam rumah anda.

2. Apakah konsep-konsep Syariah yang digunakan?

Wakalah

Produk ini menggunakan konsep wakalah (perwakilan), di mana para peserta melantik kami untuk bertindak bagi pihak mereka untuk melabur dan menguruskan Dana Takaful Am (Dana). Para peserta juga bersetuju untuk memberikan kuasa kepada kami untuk mewakilkan hak, tanggungjawab dan kewajipan kepada mana-mana pihak ketiga sebagaimana yang dianggap sesuai oleh kami bagi mencapai objektif untuk melabur dan menguruskan Dana tersebut dengan syarat, bagi perwakilan ini, kami akan tetap bertanggungjawab terhadap semua hak, tanggungjawab dan kewajipan terhadap para peserta. Sebagai ejen, kami berhak menerima fi wakalah sebagai caj perkhidmatan. Fi wakalah adalah seperti berikut:

Butir-butir	(% daripada sumbangan)
• Komisen dibayar kepada ejen	15%
• Perbelanjaan Pengurusan	25%
Jumlah Fi Wakalah	40%

Tabarru'

Pelan ini juga menggunakan konsep Tabarru' (derma), di mana para peserta bersetuju untuk menderma atau menyumbang sumbangan mereka kepada Dana bagi tujuan saling membantu dan menolong mana-mana peserta lain yang memerlukan bantuan berdasarkan peristiwa yang telah dipersetujui terlebih dahulu. Pada akhir setiap tahun kewangan, sebarang lebihan dalam Dana, tolak pembayaran balik defisit bersejarah dan peruntukan luar jangka, dan tertakluk kepada polisi lebihan yang diluluskan oleh Jawatankuasa Syariah kami, 50% akan dikongsi antara peserta yang sijilnya belum ditamatkan dan yang belum membuat tuntutan dalam tahun kewangan, dan 50% kepada kami kerana mengendali dan menguruskan Dana, berdasarkan kontrak Ju'alah. Ju'alah ialah kontrak upah yang menentukan pengagihan perkongsian lebihan. Jika lebihan itu kurang daripada RM10.00, lebihan itu akan dimasukkan ke dalam tabung kebajikan yang akan digunakan sebagai 'Amal Jariah' bagi pihak peserta. Tabung kebajikan akan diagihkan kepada penerima yang layak sebagaimana yang diluluskan oleh Jawatankuasa Syariah kami untuk tujuan kebajikan.

3. Apakah jenis-jenis perlindungan/manfaat yang diberi?

a) Perlindungan utama sijil:

- Kerugian atau kerosakan terhadap isi rumah anda akibat kebakaran, kilat, petir, kebakaran bawah tanah, letupan;
- Kerugian atau kerosakan terhadap isi rumah anda disebabkan oleh pesawat udara, impak oleh kenderaan atau binatang, tangki atau paip air pecah atau melimpah, pecah masuk dan keluar dengan kekerasan oleh pencuri, hurikan, siklon, taufan, ribut angin, gempa bumi, letusan gunung berapi dan banjir;

b) Perlindungan / Manfaat lain:

- Harta yang dipindahkan sementara;
- Kerosakan kepada cermin kaca;
- Pampasan untuk kematian peserta disebabkan oleh pencuri atau kebakaran;
- Barangan pembantu rumah (selain daripada wang tunai, mata wang kertas, nota bank dan setem)
- Sewa
- Liabiliti undang-undang kepada umum.

Tempoh perlindungan adalah satu tahun. Anda perlu memperbaharui sijil takaful setiap tahun.

Nota: Sila rujuk kepada sijil takaful untuk maklumat lanjut berkenaan manfaat di atas.

4. Apakah perkara yang dilindungi dan jumlah perlindungan?

No.	Perkara yang Dilindungi	Jumlah Perlindungan (RM) Sehingga
1	Televisyen	3,000
2	HiFi, VCD, DVD set (tidak termasuk cakera dan penyahkod)	3,000
3	Set Sofa	3,000
4	Set Meja Makan	1,000
5	Penyaman Udara	3,000
6	Peti Sejuk	2,000
7	Mesin Basuh	3,000
8	Katil dan Tilam	2,000
9	Komputer meja (tidak termasuk komputer riba, PDA)	2,000
Jumlah Perlindungan		22,000

No.	Perlindungan / Manfaat Lain	Jumlah Perlindungan (RM) Sehingga
1	Harta yang dipindahkan sementara	15% daripada jumlah perlindungan
2	Kerosakan kepada cermin kaca	RM500 sekeping setiap kejadian
3	Pampasan untuk kematian peserta disebabkan oleh pencuri atau kebakaran	50% daripada jumlah perlindungan
4	Barangan pembantu rumah (selain daripada wang tunai, mata wang kertas, nota bank dan setem)	300
5	Sewa	10% daripada jumlah perlindungan
6	Liabiliti undang-undang kepada orang ramai	RM50,000 setiap kejadian

Apa yang akan menjadi asas kepada Jumlah Perlindungan?

Asas Jumlah perlindungan adalah berasaskan nilai yang dipersetujui. Peserta layak membuat tuntutan untuk perkara yang dinyatakan sahaja dan sehingga jumlah maksimum yang dilindungi (seperti di atas) dengan tiada faktor susut nilai dikenakan pada setiap perkara yang dilindungi.

5. Berapakah jumlah sumbangan yang perlu saya bayar?

Sumbangan yang anda perlu bayar adalah seperti berikut, dan tertakluk kepada 60 hari Sumbangan Waranti:

Kelas Pembinaan Bangunan	Kelas 1A	Kelas 1B
Sumbangan	74.36	114.40

- Semua sumbangan (jika terpakai) akan tertakluk kepada caj-caj atau cukai-cukai yang berkenaan, sebagaimana yang dianggap perlu oleh pihak berkuasa cukai Malaysia. Adalah penting untuk anda menyimpan apa-apa resit yang anda terima sebagai bukti pembayaran sumbangan.

6. Apakah fi dan caj yang saya perlu bayar?

Jenis	Amaun
Cukai Perkhidmatan	6% daripada sumbangan
Duti Setem	RM10.00

7. Apakah terma-terma dan syarat-syarat penting yang harus saya ambil perhatian?

Kepentingan pendedahan

- Menurut Perenggan 5 daripada Jadual 9 Akta Perkhidmatan Kewangan Islam 2013, jika anda memohon takaful ini sepenuhnya untuk tujuan yang tidak berkaitan perdagangan, perniagaan atau profesion anda, anda mempunyai kewajipan untuk mengambil langkah yang munasabah untuk tidak salah nyata dalam menjawab soalan-soalan di dalam Borang Permohonan (atau semasa memohon takaful ini). Anda dikehendaki menjawab soalan-soalan dalam Borang Permohonan ini dengan lengkap dan tepat.
- Kegagalan untuk mengambil langkah yang munasabah dalam menjawab soalan-soalan, mungkin mengakibatkan pembatalan kontrak takaful anda, keengganan atau pengurangan gantirugi, perubahan terma atau penamatan kontrak takaful anda.
- Kewajipan pendedahan diatas hendaklah diteruskan sehingga kontrak takaful anda dimeterai, diubah atau diperbaharui dengan kami.
- Sebagai tambahan kepada soalan-soalan di dalam Borang Permohonan (atau semasa memohon takaful ini), anda dikehendaki untuk mendedahkan apa-apa perkara lain yang anda tahu akan mempengaruhi keputusan kami dalam menerima risiko dan menentukan kadar dan terma yang dikenakan.
- Anda juga mempunyai kewajipan untuk memberitahu kami dengan serta-merta jika pada bila-bila masa selepas kontrak takaful anda ditandatangani, diubah atau diperbaharui dengan kami (atau semasa permohonan takaful ini), apa-apa maklumat yang dinyatakan dalam Borang Permohonan tidak tepat atau sudah berubah.

Nota: Senarai ini adalah tidak menyeluruh. Sila rujuk sijil takaful untuk melihat keseluruhan terma dan syarat di bawah sijil ini.

8. Apakah pengecualian-pengecualian utama di bawah sijil ini?

Sijil ini tidak melindungi kerugian tertentu seperti:

- Kehilangan atau kerosakan akibat penenggelaman, gelinciran tanah, rusuhan, mogok dan kerosakan akibat niat jahat;
- Kerugian atau kerosakan disebabkan oleh perang atau risiko seumpamanya;
- Kerugian atau kerosakan disebabkan oleh pencemaran radioaktif, radiasi nuklear atau risiko seumpamanya; atau
- Jika rumah anda dibiarkan kosong lebih daripada 90 hari.

Nota: Senarai ini adalah tidak menyeluruh. Sila rujuk contoh sijil takaful untuk senarai penuh pengecualian di bawah sijil ini.

9. Bolehkah saya membatalkan sijil saya?

Anda boleh membatalkan sijil dengan memberi notis bertulis kepada kami. Selepas pembatalan, anda layak untuk mendapat pengembalian sebahagian daripada sumbangan dengan syarat anda tidak membuat sebarang tuntutan sepanjang tempoh takaful.

10. Apa yang patut saya buat sekiranya ada perubahan maklumat?

Adalah penting untuk anda memaklumkan kepada kami tentang sebarang perubahan maklumat perhubungan bagi memastikan semua komunikasi sampai kepada anda tepat pada masanya.

11. Di manakah saya boleh mendapatkan maklumat lanjut?

Sekiranya anda mempunyai sebarang pertanyaan, sila hubungi kami di:

Etiqa General Takaful Berhad (201701025031)

(Dilesenkan di bawah Akta Perkhidmatan Kewangan Islam 2013 dan dikawalselia oleh Bank Negara Malaysia)

Aras 13, Menara B, Dataran Maybank

No. 1, Jalan Maarof

59000 Kuala Lumpur, Malaysia

Nombor Telefon: +603 2297 3888

Nombor Faksimile: +603 2297 3800

Etiqa Online: 1300 13 8888

E-mel: info@etiqa.com.my

Laman Web: www.etiqa.com.my

12. Lain-lain jenis perlindungan seumpama yang boleh didapati

- a. Takaful Isi Rumah Standard.

NOTA PENTING:

ANDA HENDAKLAH MEMASTIKAN HARTA ANDA DILINDUNGI DENGAN NILAI YANG BERPATUTAN. ANDA HARUS BACA DAN FAHAMI KANDUNGAN SIJIL TAKAFUL DAN BERBINCANG DENGAN EJEN ATAU HUBUNGI KAMI UNTUK MAKLUMAT LANJUT.

Maklumat yang terkandung dalam helaian pendedahan ini adalah sah pada 11/10/2022.